

## **VERBALE DI ASSEMBLEA DEI SOCI DEL 09.07.2018**

L'anno 2018, il giorno 09 del mese di Luglio, alle ore 16,20 presso la sede Sociale nel Comune di Selargius, è stata debitamente convocata, in seconda convocazione, l'Assemblea dei Soci della Società "Campidano Ambiente s.r.l." per discutere e deliberare sul seguente

### **ORDINE DEL GIORNO**

1) Approvazione bilancio esercizio 2017.

Sono presenti:

Per i Soci:

GE.SE.NU. S.p.a, in persona di Luciano Piacenti in qualità di Amministratore Delegato;

COMUNE DI SELARGIUS in persona del Sindaco Pierluigi Concu;

COMUNE DI SINNAI in persona del Sindaco Matteo Aledda;

COMUNE DI MONSERRATO in persona del Commissario Ettore Gasperini;

Per il Consiglio di Amministrazione:

- |                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| - Sandro Serreli   | Presidente;           |
| - Franco Sassaroli | Consigliere delegato; |
| - Vivian Erika     | Consigliere           |
| - Rinaldo Lai      | Consigliere           |

Per il Collegio Sindacale sono presenti:

- |                     |                                   |
|---------------------|-----------------------------------|
| - Gabriele Argiolas | Presidente del Collegio Sindacale |
| - Ernesto Frau      | Componente del Collegio Sindacale |

Il Presidente Serreli comunica ai presenti che l'Assemblea dei soci, già convocata in seconda convocazione per il giorno 03/07/2018, è stata rinviata alla data odierna su richiesta del Comune di Monserrato, comunica inoltre che il Consigliere Dessi Riccardo, già nominato dal Comune di Monserrato, ha rassegnato le dimissioni irrevocabili dalla carica, in data

04.07.2018, chiede pertanto al Commissario Gasperini se in questa sede possa essere nominato il nuovo Consigliere, ricevendo una risposta negativa, ricorda che in mancanza di tale nomina sarà il Consiglio a cooptare il nuovo consigliere, nelle more della nomina da parte del Comune di Monserrato.

Passa quindi alla trattazione del punto all'ordine del giorno illustrando il bilancio nelle sue varie poste, bilancio che chiude con una perdita netta di € 393.665,00.

Legge ed illustra poi la relazione sulla gestione allegata al bilancio.

Al termine della lettura del bilancio e dei suoi allegati, il Presidente Serreli chiede che venga messo a verbale quanto segue:

“Al 31.12.2017 si è concluso il periodo contrattuale con i Comuni Soci. Sono trascorsi dieci anni da quando i Comuni di Monserrato, Selargius e Sinnai, decisero di portare avanti un unico progetto per la gestione del servizio di igiene urbana. Nacque la Campidano Ambiente Srl, primo ed unico esempio in Sardegna di società a capitale misto che nella compagine sociale pubblica vede affiancati tre Comuni, aggregatisi per tale specifica iniziativa e che così facendo hanno concretizzato l'obiettivo di una gestione sinergica degli interventi, ed è tempo, quindi, di stilare un bilancio di questi dieci anni di attività. Io credo che questi siano stati positivi. Certo con mille difficoltà, ma che si è riusciti comunque a superare, vedi in particolare gli ultimi due anni. E' stato svolto un servizio che ha raggiunto risultati eccellenti, migliorabile sicuramente, ma comunque buono se si pensa ai dati di percentuale di raccolta differenziata ottenuti (le tabelle allegate alla relazione sulla Gestione lo evidenziano). Non so quanti altri Comuni in Sardegna con le caratteristiche simili alle nostre, possano vantare questi risultati, ottenuti oltretutto a costi sicuramente concorrenziali. E' una società che in questi anni ha distribuito utili ai soci e questo significa che per i soci, la scelta operata dieci anni fa si è tradotta anche in un investimento dai risultati positivi. Ora ci troviamo al guado.

Nei prossimi mesi si deciderà la sorte della Campidano Ambiente srl.

Io credo che vadano poste in essere tutte le energie per dare un futuro a questa società, trovando i giusti equilibri per garantire servizi sempre più efficienti per i soci pubblici e rispettare nel contempo le legittime aspettative del socio privato. Nei meandri delle leggi vigenti che regolano la materia, seppur complessa, come abbiamo avuto modo di vedere in questi ultimi mesi, si trovano, a mio modesto parere, tutte le condizioni, valutabili attraverso un ventaglio di possibili scenari, per andare nella giusta direzione. Uno sforzo certo non da poco, ma che credo valga la pena compiere. In quest'ottica sarebbe auspicabile che i soci dessero un segnale importante ripianando la perdita rinunciando ad una quota degli utili maturati nell'esercizio 2015 ancora da distribuire.”

Prende quindi la parola il Presidente del Collegio Sindacale Argiolas, illustrando le varie poste della relazione predisposta dal Collegio, fra le quali l'avviamento, che seppure con un valore contabile pari a zero, ha un valore di realizzo sicuramente valutabile; le immobilizzazioni materiali che hanno sicuramente un valore di realizzo superiore rispetto al valore contabile. Evidenziando poi quanto segue:

- i crediti verso clienti sono aumentati soprattutto nei confronti del Comune di Monserrato, in quanto contengono gli importi per la revisione prezzi degli anni pregressi, il tutto al netto della svalutazione crediti verso clienti appostata il bilancio.

- nel 2017, relativamente all'esercizio 2016, sono stati liquidati, ancorché parzialmente, gli utili realizzati nel periodo in cui la società è stata sottoposta ad Amministrazione Straordinaria a causa dell'interdittiva antimafia a cui è stata sottoposta.

- le imposte d'esercizio, elevate, a causa degli accantonamenti non deducibili inseriti in bilancio;

- le riserve straordinarie per € 524.772,00 sono dovute alla revisione prezzi, sulle quali sono

state rilevate le imposte;

- il patrimonio netto è stato influenzato da quanto appena suesposto;

- l'accantonamento al fondo rischi è aumentato in funzione dell'accantonamento della somma che si prevede presumibilmente di dover restituire al Comune di Monserrato per la mancata realizzazione dell'ecocentro:

- il TFR è stato quasi interamente versato al fondo di previdenza complementare:

Continua poi con illustrare le altre voci dei conti patrimoniali, per poi passare ad illustrare le voci del conto economico evidenziando che le valutazioni sulla redazione del bilancio d'esercizio spettano al Consiglio di Amministrazione e che quindi al Collegio spetta solo la verifica sulla regolarità e prudenza delle poste inserite in bilancio, in particolar modo per quanto concerne il calcolo della revisione prezzi, calcolata nelle due versioni, IRAP come da tabelle FISE ed IRAP ridotta sulla base della Legge Regionale, la cui differenza è stata apposta in un apposito fondo rischi su crediti.

Prosegue poi evidenziando il fondo rischi per cause in corso interessato principalmente dalla controversia con il Comune di Monserrato sulla mancata realizzazione dell'ecocentro nel proprio territorio comunale. Ricordando inoltre che il Comune di Monserrato, avendo deliberato nel mese di ottobre 2017, l'alienazione della propria quota di partecipazione nella società, potrà vantare diritti, in qualità di socio, solo sino al mese di ottobre 2018.

Passa quindi la parola ai soci.

Interviene il Sindaco di Sinnai Aledda, affermando che ha preventivamente analizzato i dati numerici del bilancio, prosegue affermando che i dieci anni trascorsi dalla data di costituzione della società ad oggi, sono stati rilevanti, anche in considerazione della novità che è stata in Sardegna la costituzione di una società mista pubblico-privata. Che la società ha sempre operato con regolarità e continuità, rimarcando che le caratteristiche del territorio del Comune

di Sinnai, hanno creato differenti problemi alla società, ma sempre risolti e che la realizzazione dell'ecocentro presso la frazione di Solanas, potrà sicuramente portare ad un ulteriore miglioramento dei servizi.

Torna poi alle considerazioni sul bilancio per il quale afferma che il risultato da ragione alla società per la gestione sin qui operata e si augura che possa continuare il suo operato con la partecipazione di tutti i tre soci pubblici., anche al fine di ottimizzare le sinergie, che sono alla base appunto della continuità della società, rimarcando ancora che anche il Comune di Monserrato debba avere a disposizione un ecocentro, al fine di poter offrire un migliore servizio ai suoi cittadini. Continua affermando che i servizi sono stati efficienti e celeri e che la società si è sempre resa disponibile per risolvere i problemi che si verificavano.

Approva pertanto il Bilancio così come predisposto dagli Amministratori ed approva la proposta formulata dal Presidente Serreli per quanto concerne la copertura della perdita d'esercizio, augurandosi nel contempo che i servizi possano essere ancora migliorati.

Prende quindi la parola il Sindaco di Selargius Concu, affermando che la società è sempre stata in ottime condizioni ed ha sempre ottenuto ottimi risultati per il raggiungimento delle percentuali di raccolta differenziata, è sempre stata ben amministrata anche grazie all'interessamento del socio privato al fine di migliorare sempre più i servizi, si auspica che la tecnologia attuale possa in futuro essere utilizzata dalla società per un continuo miglioramento dei servizi. Afferma che al momento non è a conoscenza se l'ordinanza di prosecuzione sino al 31.12.18 possa essere valida al fine di un rinnovo del contratto di servizio.

Conclude affermando che approva il Bilancio così come predisposto dagli Amministratori ed approva la proposta formulata dal Presidente Serreli per quanto concerne la copertura della perdita d'esercizio, pur riservandosi di confermare la copertura della perdita d'esercizio solo dopo la delibera da parte dell'Amministrazione Comunale.

Interviene il Commissario del Comune di Monserrato Gasperini, dichiarando la sua astensione dal voto, puramente tecnica, per l'approvazione del bilancio, essendosi solo recentemente insediato e non avendo quindi avuto la possibilità di informarsi compiutamente. Comunicando che ha comunque ottenuto tutti i pareri per l'eventuale transazione che potrebbe esserci con la società al fine di dirimere tutte le pendenze in essere, ma al momento non è in grado di esprimersi.

Il presidente Serreli ringrazia il soci di parte pubblica per le dichiarazioni di volontà di voler proseguire i rapporti con la società. Augurandosi che con il Comune di Monserrato si possa giungere ad un accordo al fine di risolvere le pendenze in corso.

Interviene Gesenu in persona dell'ing. Piacenti apprezzando quanto sin qui affermato dai Sindaci dei Comuni, soprattutto in riferimento alle considerazioni fatte sull'operato della società nei dieci anni di attività, ed in particolare sui risultati da questa ottenuti in termini di raccolta differenziata, quale il Comune di Selargius che ha raggiunto nel primo trimestre di quest'anno l'ottanta per cento, che in Sardegna è probabilmente uno tra i migliori risultati ottenuti dai Comuni con le stesse caratteristiche. Comunica inoltre che la società, con il coinvolgimento della GESENU, ha presentato una nuova proposta ai Comuni di Selargius e Sinnai per l'esecuzione dei servizi. Il tema principale è saper d'ora in poi se la società potrà proseguire la sua attività in virtù di un auspicabile rinnovo dei contratti, dubbio che dovrà essere prorogabilmente sciolto entro il 31.12.2018. Approva il Bilancio così come predisposto dagli Amministratori ed approva la proposta formulata dal Presidente Serreli per quanto concerne la copertura della perdita d'esercizio. Chiede quindi ai sindaci dei Comuni di adoperarsi al fine di attuare quanto necessario affinché entro il 31.12.2018 si definisca l'auspicabile rinnovo dei contratti, anche al fine di non disperdere il lavoro e svolto e l'esperienza sin qui acquisita dalla società.

Il Presidente Serreli ringrazia i presenti e non essendoci altro su cui discutere o deliberare la

riunione alle ore 18,30 ha termine.

**IL SEGRETARIO**

*Giorgio Tolu*

**IL PRESIDENTE**

*Sandro Serreli*